

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		2/06/24	
Semana No		57		Del :		27/05/24	
Plazo Total		610		DIAS		AL: 2/06/24	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		398		Tiempo restante		212 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		65,25%		Porcentaje de tiempo restante		34,75%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA					
(%) Programado	Semanal 1,26%	Acumulado 84,082%	(%) Ejecutado	Semanal 1,255%	Acumulado 85,296%
Valor programado (\$)	\$ 106.011.293,95	\$ 7.080.476.590,67	Valor ejecutado(\$)	\$ 105.714.742,56	\$ 7.182.750.473,84
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avance	1,415% \$ 102.273.883,17

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 27 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Actividades de revision de cantidades,roceria manual y mecanica de zonas de seguridad costado Natania. Aeropuerto de Providencia: Se finaliza tramo comprendido entre la cabecera 35 a plataforma con la actividad de roceria. Limpieza de cielo razo exterior de sanidad Martes 28 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Continua actividad de roceria manual y mecanica desde cabecera 06 costado Natania, revisión de estado de equipos lado tierra. mantenimiento preventivo a las escaleras electricas del hall principal y llegada internacional. Aeropuerto de Providencia: Se inicia actividad de roceria en tramo que va en dirección de plataforma a cabecera 17. Se inicia actividad de roceria en tramo comprendido entre bomberos a cabecera 17. Miércoles 29 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Roceria manual y mecanica costado Natania hacia Searca. Revision de filtraciones por fuertes lluvias en el terminal. Aeropuerto de Providencia: Se continúa con actividad de roceria y recoleccion de residuos en tramo dejado el día de ayer en dirección de bomberos a cabecera 17. Se continúa con actividad de roceria en tramo dejado el día de ayer en dirección de plataforma a cabecera 17. Jueves 30 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Revisión rutinaria de elementos electromecánicos lado tierra. Revision de actividades de roceria manual zona de seguridad costado Natania.Revision de posibles filtraciones en ala internacional del terminal. Aeropuerto de Providencia: Actividad de roceria en el que se finaliza tramo comprendido entre la estación de bomberos a cabecera 17. Actividad de roceria y recoleccion de residuos en el que se finaliza tramo comprendido entre la plataforma a cabecera 17.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		2/06/24	
Semana No		57		Del :		27/05/24 AL: 2/06/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		398		Tiempo restante		212 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		65,25%		Porcentaje de tiempo restante		34,75%	

Viernes 31 de mayo de 2024
Aeropuerto de san Andrés:
 Demarcacion de plataforma, demarcaion de via vehicular desde posicion 6 a posicion 4. roceria manual costado Searca.

Aeropuerto de Providencia:
 Actividad de roceria en la cual se ejecuta en su totalidad el tramo comprendido en la dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal a malla.
 Se inicia actividad de roceria en un tramo de las comprendidas alrededor de plataforma.

Sábado 01 de junio de 2024
Aeropuerto de san Andrés:
 Recoleccion de material vegetal producto del corte de cesped.

Aeropuerto de Providencia:
 Se finaliza con la actividad de roceria y recoleccion de residuos empezada el día de ayer a los alrededores de plataforma.

Domingo 02 de junio de 2024
Aeropuerto de san Andrés:
 Dia festivo, se continuan actividades de demarcacion de via vehicular limite de plataforma.

Aeropuerto de Providencia:
 Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO							
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de roceria manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de roceria manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.							

EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la roceria , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADADERO			todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES							
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario							

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES							
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicion de recursos sin adicion de tiempo.							

MANEJO DEL ANTICIPO							
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.							

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

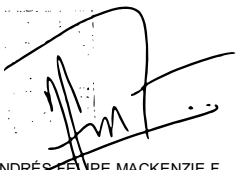
UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		2/06/24	
Semana No		57		Del :		27/05/24	
Plazo Total		610		DIAS		AL: 2/06/24	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		398		Tiempo restante		212 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		65,25%		Porcentaje de tiempo restante		34,75%	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	3,62%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	3,86%	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 6.257.185.267,13	74,30%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 6.257.185.267,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.163.766.708,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,70%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	0,0634	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	0,0627	EN TRAMITE DE PAGO
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	0,0387	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	0,0762	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.767.134.437,00	74,31%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.767.134.437,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 610.823.963,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,69%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA 1. Se radica el acta de corte No 11 del 21 de marzo al 20 de abril 2024 del contrato de obra e interventoría. 2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ. 3. Se continua roceria en ambos aeropuertos. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan recorridos para revision del estado de la infraestructura. 6. Se realiza demarcacion plataforma de San Andres.	DIRECTOR DE PROYECTO  ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría
--	--